



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFET DU MORBIHAN

h

Direction départementale
des territoires et de la mer
du Morbihan

Service Économie Agricole

Affaire suivie par : Laurence CHAUVET
ou Hélène LANDA

Tél. : 02.56.63.74.25. ou 02.56.63.74.14
courriel : laurence.chauvet@morbihan.gouv.fr
ou helene.landa@morbihan.gouv.fr

Objet : Commission Départementale de la
Préservation des Espaces Naturels, Agricoles et
Forestiers (CDPENAF).

Vannes, le

18 AVRIL 2019

Le préfet du Morbihan

à

Monsieur le maire de Le Bono
Place Joseph Le Clanché
BP 1

56400 LE BONO

| | | |
|-----------------------|--------|--------|
| COURRIER ARRIVÉ LE | | DGS |
| 29 AVR. 2019 | | CCAS |
| N° 9 | | ALSH |
| MAIRIE LE BONO | | COMPT |
| MG | TF | RÉCEP° |
| JCL | MFQ | REST° |
| CG | CLM | RH |
| JYL | MAIRIE | S.TECH |
| MAIRIE | MAIRIE | URBA |

La loi d'Avenir pour l'Agriculture, l'Alimentation et la Forêt du 13 octobre 2014 a inscrit la mise en œuvre dans chaque département d'une Commission Départementale de la Préservation des Espaces Naturels, Agricoles et Forestiers (CDPENAF) à compter du 1er août 2015.

Conformément aux articles L.151-12 et 13 du code de l'urbanisme, vous avez transmis pour avis à la CDPENAF le projet des dispositions du règlement du PLU des espaces agricoles et naturels et la possibilité de création de STECAL, PLU arrêté par délibération du conseil municipal de Le Bono le 21 janvier 2019 et reçu dans mes services le 30 janvier 2019.

Celle-ci s'est réunie le 16 avril 2019.

La commission a émis :

- au titre de l'article L151-12 du code de l'urbanisme pour le règlement dans les zones agricoles ou naturelles des bâtiments d'habitation existants qui peuvent faire l'objet d'extensions ou d'annexes, un avis favorable, sous réserve que soit rajoutée dans le règlement des zones agricoles et naturelles la précision suivante : "les extensions d'habitations doivent être réalisées selon les règles de réciprocité définies à l'article L111-3 du code rural et de la pêche maritime",
- au titre du L151-13 du code de l'urbanisme pour les secteurs de taille et de capacité d'accueil limitées (STECAL) un avis favorable pour la zone Nat du manoir de Kerdréan et la zone NL du camping du Bono.

La CDPENAF émet ces avis sans préjudice de l'application des autres législations en vigueur, et notamment la loi littoral.

Cet avis est à joindre au dossier d'enquête publique.

Pour le préfet et par délégation,
Le secrétaire général

Cyrille LE VELY

Adresse : Place du général de Gaulle – BP 501 – 56019 Vannes Cedex

Standard : 02 97 54 84 00 – Courriel : prefecture@morbihan.gouv.fr

Accueil du public : du lundi au vendredi de 9 h à 11 h 30 et de 14 h à 16 h 30 ou sur rendez-vous

Site internet : www.morbihan.gouv.fr